

WP-04-102 Ein Land der Solidarität

Antragsteller*in: LAG Regional- und Stadtentwicklung

Beschlussdatum: 26.10.2026

Änderungsantrag zu WP-04

Von Zeile 101 bis 107:

Monatsende kaum noch Geld für Lebensmittel, Bildung und Teilhabe. Das gefährdet den gesellschaftlichen Zusammenhalt. ~~Ein echtes kommunales Vorkaufsrecht zum Verkehrswert gibt Städten und Gemeinden endlich die Möglichkeit, dem Höchstgebot etwas entgegenzusetzen und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Kommunale Wohnungsbaugesellschaften und Genossenschaften bleiben für uns die zentralen Akteure einer gemeinwohlorientierten Wohnungspolitik, denn sie garantieren nicht nur, dass günstiger Wohnraum entsteht, sondern auch, dass er günstig bleibt.~~ NRW braucht daher eine aktive gemeinwohlorientierte Wohnungspolitik, die bezahlbaren Wohnraum sichert und den Bestand stärkt. Dafür sollen die Kommunen die die Lage versetzt werden, eine nachhaltige Bodenvorratspolitik umzusetzen. Kommunale Wohnungsbaugesellschaften und Genossenschaften bleiben dabei für uns die zentralen Akteur*innen auf dem Wohnungsmarkt, denn sie garantieren nicht nur, dass günstiger Wohnraum entsteht, sondern auch, dass er günstig bleibt. Ein echtes kommunales Vorkaufsrecht zum Verkehrswert gibt Städten und Gemeinden endlich die Möglichkeit, dem Höchstgebot etwas entgegenzusetzen und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen.

Begründung

Nachhaltige Bodenvorratspolitik kommt bisher nicht in diesem Kontext vor und ist ein Garant für günstiges Wohnen in der Zukunft.